

# Sie möchten Ihre private Immobilie verkaufen?

Es gibt zahlreiche gute Gründe, privaten Immobilienbesitz zu verkaufen: Altersvorsorge, Sanierungsstau, Erbregelung, finanzielle Umorientierung, Umzug oder familiäre Veränderungen. Wir bieten Ihnen an, Ihre Wohnimmobilie unkompliziert und vertrauensvoll zu einem fairen Preis zu erwerben.



## Unsere Geschäftsversprechen an Sie

- » **Persönliche Ansprechpartner**  
Wir legen viel Wert auf einen persönlichen Kontakt. Bei uns finden Sie immer ein offenes Ohr für all Ihre Anliegen.
- » **Reibungslose & faire Abwicklung**  
Wir sind branchenweit für unsere faire und unkomplizierte Arbeitsweise bekannt.
- » **Faire Preise**  
Wir bewerten Ihre Immobilie nach transparenten Maßgaben und zahlen marktübliche Höchstpreise.

REAL ESTATE. INVESTMENTS.

# Unser Angebot

## Wir bieten Ihnen Fairness & Verlässlichkeit

„Ich freue mich auf Sie! Wir stehen bei MÄHREN für eine reibungslose Abwicklung von Immobilienankäufen und stehen regelmäßig in Kontakt zu privaten Immobilienbesitzern. Wir bieten Ihnen eine faire und wertschätzende Arbeitsweise an.“

Tobias Förster, Chief Investment Officer



1

Nach Absprache hinterlegen wir eine **Anzahlung** bereits direkt nach Beurkundung.

2

Sie haben spezifische Wünsche beim Kaufvertrag? Wir sind flexibel und gehen auf **Ihre individuelle Situation** ein.

3

**Ihnen fehlen Unterlagen** zu Ihrer Immobilie? Kein Problem, wir machen Ihnen trotzdem ein Angebot.

4

Unsere Erfahrung: Wir haben bereits **mit mehr als 200 Privateigentümern** Verkaufsabschlüsse getätigt.

5

Durchschnittlich vergeht **1 Monat**, bis wir einen verkäuferfreundlichen Kaufvertrag notariell beurkunden.

## Wo wir kaufen

Wir kaufen vorzugsweise Immobilien in der Rhein-Ruhr-Region und im Großraum Berlin. Darüber hinaus erwerben wir gezielt Immobilien in wachsenden Städten mit mehr als 50.000 Einwohnern.

Rhein-Ruhr  
Metropolregion

Berlin  
und Umgebung

# AUSGEWÄHLTE ANKÄUFE

von Privateigentümern



## Mehrfamilienhaus in Berlin

- › Direkter Kontakt
- › Abwicklung mit Besitzer
- › Schnelle Kaufpreisbelegung



## Wohnanlage in Dortmund

- › Kontaktvermittlung durch Makler
- › Verkaufsgespräche mit Eigentümer
- › Vertrauensvolle Abwicklung



## Mehrfamilienhaus in Dresden

- › Kontakt über Tippgeber
- › Abwicklung ohne Makler
- › Vertrauensvolle Geschäftsbeziehung

